

Извещение о проведении торгов № 220116/6652988/02

<i>Форма проведения торгов:</i>	Открытый аукцион
<i>Сайт размещения извещения:</i>	http://torgi.gov.ru/
<i>Количество лотов:</i>	1
<i>Дата создания извещения:</i>	22.01.2016
<i>Дата публикации извещения:</i>	
<i>Дата последнего изменения:</i>	22.01.2016

Контактная информация организатора торгов

<i>Наименование организации:</i>	АДМИНИСТРАЦИЯ БЕЛГОРОДСКОГО РАЙОНА
<i>Адрес:</i>	308503, обл БЕЛГОРОДСКАЯ, р-н БЕЛГОРОДСКИЙ, п МАЙСКИЙ, ул КИРОВА, д. 6
<i>Телефон:</i>	(4722) 346001, 31-24-18
<i>Факс:</i>	(4722) 346001
<i>E-mail:</i>	admin@be.belregion.ru
<i>Контактное лицо:</i>	Селиванова Оксана Викторовна

Условия проведения торгов

<i>Дата и время начала приема заявок:</i>	26.01.2016 10:00
<i>Дата и время окончания приема заявок:</i>	25.02.2016 10:00
<i>Порядок приема заявок, адрес места приема заявок:</i>	в приемные дни (вторник, четверг) с 10:00 до 13:00 и с 14:00 до 16:00 г.Белгород, ул.Шершнева, 1а, к. 414
<i>Требования к содержанию и форме заявок:</i>	В соответствии с приложением к настоящему извещению
<i>Порядок проведения аукциона:</i>	В аукционе могут участвовать только заявители, признанные участниками аукциона. Участники аукциона принимают участие в аукционе непосредственно или через своих представителей. Аукцион проводится организатором аукциона в присутствии членов аукционной комиссии и участников аукциона (их представителей). Аукцион проводится

путем повышения начальной цены лота, указанной в извещении о проведении аукциона, на “шаг аукциона”. Аукционист выбирается из числа членов аукционной комиссии путем открытого голосования членов аукционной комиссии большинством голосов. Аукцион считается оконченным, если после троекратного объявления аукционистом последнего предложения о цене лота ни один участник аукциона не поднял карточку. В этом случае аукционист объявляет об окончании проведения лота, последнее и предпоследнее предложения о цене договора, номер карточки и наименование победителя аукциона и участника аукциона, сделавшего предпоследнее предложение о цене договора. Победителем аукциона признается участник аукциона, предложивший в результате торгов наибольшую цену продажи в собственность, либо на заключение договора аренды, земельного участка.

Дата и время проведения аукциона: 01.03.2016 11:30

Место проведения аукциона: г. Белгород, ул.Шершнева, 1-а, 4-й этаж, малый зал

Реестр изменений

Изменения по торгам не вносились.

Реестр разъяснений

Запросов на разъяснение не поступало.

Реестр протоколов

По торгам не внесены протоколы.

Реестр жалоб

Жалоб по торгам не зарегистрировано.

Лот № 1

<i>Статус:</i>	Создан
Общая информация по лоту:	
<i>Тип торгов:</i>	Аренда
<i>Форма собственности:</i>	Неограниченная
<i>Реквизиты решения о проведении торгов:</i>	Распоряжение администрации Майского сельского поселения Белгородского района Белгородской области от 22.01.2016 г. №1-з
<i>Кадастровый номер:</i>	31:15:1313006:119
<i>Категория земель:</i>	Земли населенных пунктов
<i>Вид разрешенного использования:</i>	Хранение и переработка сельскохозяйственной продукции
<i>Страна размещения:</i>	РОССИЯ
<i>Местоположение:</i>	Белгородская обл, Белгородский р-н, Политотдельский п, Центральный пер, Белгородская обл, Белгородский р-н, Политотдельский п, Центральный, 17
<i>Детальное местоположение:</i>	Белгородская обл, Белгородский р-н, Политотдельский п, Центральный, 17
<i>Площадь (Квадратный метр):</i>	6 400
<i>Описание земельного участка:</i>	для размещения объектов, связанных с переработкой сельхозпродукции (размещение объектов водоснабжения, элементов благоустройства и технических коммуникаций)
<i>Параметры разрешенного строительства объекта:</i>	в соответствии с приложением к настоящему извещению
<i>Технические условия подключения объекта к сетям инженерно-технического обеспечения:</i>	в соответствии с приложением к настоящему извещению
<i>Срок аренды:</i>	Лет: 10, месяцев: 0
<i>Предмет торга:</i>	Ежегодная арендная плата
<i>Начальная цена в валюте лота:</i>	128 820 руб.
<i>Ежемесячная начальная цена 1 кв.м в валюте лота:</i>	1,68 руб.
<i>Шаг аукциона:</i>	3 864,6

<i>Размер обеспечения:</i>	-
<i>Размер задатка в валюте лота:</i>	103 056 руб.
<i>Порядок внесения и возврата задатка:</i>	Задаток должен поступить на расчетный счет организатора торгов не позднее срока окончания приема заявок по реквизитам, указанным в приложении к настоящему извещению. Возврат задатка осуществляется в течение трех рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона лицам, участвовавшим в аукционе, но не победившим в нем.
<i>Права на участок, ограничения прав:</i>	ст. 56, 56.1 ЗК РФ 31.15.2.295. Пост Правительства РФ «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон» от 24 февраля 2009 г. № 160.31.00.2.263. Расп Федерального дорожного агентства Министерства транспорта РФ «Об установлении границ придорожных полос автомобильной дороги общего пользования федерального значения М-2 «Крым» от 21 октября 2013 г. № 1631-р.
<i>Наличие фотографий:</i>	Нет
<i>Дата, время и порядок осмотра земельного участка на местности:</i>	осмотр земельного участка осуществляется заинтересованным лицом самостоятельно, в связи с тем, что объект прошел процедуру государственного кадастрового учета